

Il programma è stato sviluppato con la consulenza di esperti di uffici comunali e si propone come strumento indispensabile per la memorizzazione e la gestione delle aree demaniali ad uso turistico.

In estrema sintesi il programma permette di:

- **Registrare le anagrafiche dei concessionari con tutti i dati correlati**

Per ogni nominativo, persona fisica o giuridica, oltre ai dati anagrafici, si possono memorizzare:

- le concessioni, i subingressi, le autorizzazioni,...
- i dati delle sedi, domicili, procure,...
- tutti i documenti ricevuti o spediti (comunicazioni, pareri, istanze, richieste,...)
- lo stato e l'iter delle richieste e tenere sotto controllo le scadenze

RECORD INTERNATIONAL	VIA N. BIXIO, 7A/	PADOVA	PD	Società
ROSSETTO SILVIA	VIA G.FRANCO, 39			
TOSON ANDREA				
URBANI SUSANNA	VIA PALLADIO 138			

Sedi/Domicili/Procure	Documenti	Domande	Concessioni
Tipo	Ragione Sociale/Denominazione	Provincia	
Procura	Ruggieri Mario	VE	

Per tutte le **concessioni** si memorizzano i dati con il **dettaglio degli scopi**, i **pareri** espressi dai vari enti, le **superfici**, ... e tutto ciò che risulta necessario per poter effettuare una gestione completa e i calcoli opportuni.

Per tutti gli elementi tabellari (scopi, tipologie, usi, ..) si possono utilizzare le codifiche **SID**, in modo da assicurare una completa compatibilità dei dati

**Concessione**  
Modifica di una domanda

Dati Principali | Dati Economici | Campi aggiuntivi | Altri Campi

<b>Tipo Richiesta</b>	Concessione	Portuale	Pratica	3091	Anno	1994	Concessione N°
<b>Tipo Pratica</b>	Nuova/Esistente		N° Protocollo Conc.		Repertorio		
Concessionario	A.C.M.E. PRODUCTION SRL	Data Decorrenza	01/01/1994	Attiva			
Descrizione	manufatto ad uso bar ristorante	Data Scadenza	31/12/1997	Abusi			

**Domanda**

N° Protocollo Dom. [ ]  
Data Domanda 15/04/2006

**Fidejussione/Cauzione**

Tipo Polizza Assicurativa  
Società [ ]  
Data 15/04/2006  
Numero [ ]

Uso Ambito Portuale  
Categoria [ ]  
Località Rimini  
Foglio / Mappali [ ]  
Precisamente Molo di Levante  
Albo Pretorio Da 15/04/2006 A 15/04/2006

Modifica	Dettaglio scopi	Pareri	Autorizzazioni	SubIngressi	Versamenti	Documenti	Affidi 45 bis	Abusi
Nuovo	Scopo	Superficie	Descrizione	Tipologia				
	Ristorante pizzeria e simili	494	manufatto del P.D.M.	Imp. Difficile Rimozione				
	Ristorante pizzeria e simili	338	area scoperta	Area Scoperta				

- **Calcolare e gestire i canoni con:**

- il calcolo automatico in relazione allo scopo, alle superfici e la verifica dei canoni minimi
- la contabilizzazione dei pagamenti e solleciti
- la gestione dei dodicesimi, per utilizzi inferiori all'anno solare
- il calcolo della tassa regionale, l'aggiornamento Istat,....

- **Gestire il collegamento tra parte grafica e dati amministrativi**

È possibile passare, dai dati amministrativi, alla localizzazione della concessione su di una mappa e viceversa, data una pianta, è possibile passare direttamente al concessionario e a tutti i dati correlati



- **Esportare tutti i dati in diversi formati**

Tutti i dati possono essere stampati e/o esportati in formato Txt, Excel, Html, ... in modo da permettere ulteriori elaborazioni o per poter passare i dati ad altri utenti o ad altri programmi.

- **Comporre tutti i documenti amministrativi**

I dati memorizzati possono essere utilizzati per produrre automaticamente i documenti (richieste, concessioni, pareri, autorizzazioni, ...) tramite stampa-unione di Word per Windows

- **Seguire i procedimenti degli eventuali abusi**

Permette di memorizzare tutti i passi procedurali, bloccare ogni rinnovo finché l'abuso non è sanato, avvisare se ci sono delle scadenze da rispettare.

**Abuso**

Tipo Art. 55 C.N.  
Stato Avvio Procedimento  
Verbale N° 23 DATA 15/04/2004  
Autonità Vigili Urbani

Anno 2004 Concessione Anno 2002 N° 15 Pratica 3016  
Concessionario Condominio Bellavista  
Descrizione Installazione gazebo fuori limite  
Note

**Avvio Proc. (L.241/90)**  
Prot. 321 Data 22/04/2004  
Ord. Ingiunz. (L.609/91) Prot. 543 Data 20/05/2004  
Notifica 23/05/2004  
Messaggio Notificatore

**Rich. Sanat. Demaniale**  
Prot. 543 Data 22/07/2004

**Indennizzo**  
Prot. Indennizzo

**Comunicazione In**  
Prot. Comunicazione In

**Versamento Inde**  
Prot. Versamento Inde

**Indenn. Vers.**  
Prot. Indenn. Vers.

**Comunic. Agenzia**  
Prot. Comunic. Agenzia

**Comunic. Ottemperanza**  
Prot. 344 Data 29/06/2004

**Rimoz./Informativa A.G.**  
Prot. Rimoz./Informativa A.G.  
Data / /  
Rimozione d'Ufficio

- **Sicurezza, controllo e gestione degli accessi**

Il programma è dotato di tutti gli strumenti per una corretta gestione delle autorizzazioni di accesso e di utilizzo a diversi livelli: adetto, funzione, tabella o anche per singolo campo

## GARDENIA

è realizzato in ambiente Microsoft® Windows™  
può essere utilizzato in rete  
e può supportare diverse piattaforme di database

Per ulteriori informazioni  
contattare  
i servizi tecnici e commerciali  
al n. 348 5506 840